

Kc 750n, 72 Nam
ky: TT; Vu KTXD, Ven KTXD
Cue RLIV

[Handwritten signature]

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 32 /2011/QĐ-UBND

Bình Dương, ngày 30 tháng 8 năm 2011

QUYẾT ĐỊNH

Về việc sửa đổi, bổ sung Quyết định số 57/2010/QĐ-UBND ngày 22/12/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương về ban hành quy định Bảng giá các loại đất năm 2011 trên địa bàn tỉnh Bình Dương

13359
6 9 2011

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật của Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân ngày 03 tháng 12 năm 2004;

Căn cứ Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2004 của Chính phủ về phương pháp xác định đất và khung giá các loại đất;

Căn cứ Nghị định số 123/2007/NĐ-CP ngày 27 tháng 7 năm 2007 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2004 của Chính phủ về phương pháp xác định giá các loại đất và khung giá các loại đất;

Căn cứ Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13 tháng 8 năm 2009 của Chính phủ quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường hỗ trợ và tái định cư;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 02/2010/TTLT-BTNMT-BTC ngày 08 tháng 01 năm 2010 của Liên Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính hướng dẫn xây dựng, thẩm định, ban hành Bảng giá đất và điều chỉnh Bảng giá đất thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương;

Căn cứ Nghị quyết số 29/2010/NQ-HĐND7 ngày 10 tháng 12 năm 2010 của Hội đồng nhân dân tỉnh về Bảng giá các loại đất năm 2011 trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Thực hiện Văn bản số 88/HĐND-TT ngày 23 tháng 8 năm 2011 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh về sửa đổi, bổ sung Nghị quyết số 29/2010/NQ-HĐND ngày 10/12/2010 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương về về Bảng giá các loại đất năm 2011 trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 322/TTr- STNMT ngày 05 tháng 08 năm 2011,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định Bảng giá các loại đất năm 2011 trên địa bàn tỉnh Bình Dương ban hành kèm theo Quyết định số 57/2010/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương như sau:

1. Sửa đổi khoản 3 Điều 1 Bảng giá đất sản xuất nông nghiệp, lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản và nông nghiệp khác áp dụng cho huyện Dĩ An như sau:

“3. Thị xã Dĩ An”

Loại đất	Đơn giá chuẩn theo khu vực (ĐVT: 1.000 đ/m ²)	
	Khu vực 1	Khu vực 2
1. Đất trồng lúa nước và đất trồng cây hàng năm còn lại:		
Vị trí 1	160	
Vị trí 2	140	
Vị trí 3	110	
Vị trí 4	80	
2. Đất trồng cây lâu năm và đất nông nghiệp khác:		
Vị trí 1	190	
Vị trí 2	170	
Vị trí 3	120	
Vị trí 4	90	
3. Đất rừng sản xuất:	70	
4. Đất nuôi trồng thủy sản:	90	

2. Bãi bỏ khoản 3 Điều 2 Bảng giá đất ở tại nông thôn áp dụng cho huyện Dĩ An.

3. Sửa đổi khoản 2 Điều 3 Bảng giá đất ở tại đô thị áp dụng cho huyện Thuận An như sau:

“2. Thị xã Thuận An (các phường: An Thạnh, An Phú, Bình Chuẩn, Bình Hòa, Thuận Giao, Lái Thiêu, Vĩnh Phú)”

Loại đô thị	Loại đường phố	Mức giá chuẩn theo vị trí (ĐVT: 1.000 đ/m ²)			
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
IV	Loại 1	9.600	3.600	1.800	960
	Loại 2	7.200	3.000	1.200	840
	Loại 3	4.800	1.800	840	600
	Loại 4	2.400	960	600	480
	Loại 5	1.320	940	580	440

4. Sửa đổi khoản 3 Điều 3 Bảng giá đất ở tại đô thị áp dụng cho huyện Dĩ An như sau:

“3. Thị xã Dĩ An (các phường: An Bình, Bình An, Bình Thắng, Dĩ An, Đông Hòa, Tân Bình, Tân Đông Hiệp)”

Loại đô thị	Loại đường phố	Mức giá chuẩn theo vị trí (ĐVT: 1.000 đ/m ²)			
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
IV	Loại 1	9.600	3.600	1.800	960
	Loại 2	7.200	3.000	1.200	840
	Loại 3	4.800	1.800	840	600
	Loại 4	2.400	960	600	480
	Loại 5	1.320	940	580	440

5. Bãi bỏ điểm c khoản 1 Điều 4 Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tại nông thôn áp dụng cho huyện Dĩ An.

6. Sửa đổi điểm b khoản 2 Điều 4 Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tại đô thị áp dụng cho huyện Thuận An như sau:

“b) Thị xã Thuận An (các phường: An Thạnh, An Phú, Bình Chuẩn, Bình Hòa, Thuận Giao, Lái Thiêu, Vĩnh Phú)”

Loại đô thị	Loại đường phố	Mức giá chuẩn theo vị trí (ĐVT: 1.000 đ/m ²)			
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
IV	Loại 1	6.240	2.340	1.170	620
	Loại 2	4.680	1.950	780	550
	Loại 3	3.120	1.170	550	390
	Loại 4	1.560	620	390	310
	Loại 5	920	610	370	310

7. Sửa đổi điểm c khoản 2 Điều 4 Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tại đô thị áp dụng cho huyện Dĩ An như sau:

“c) Thị xã Dĩ An (các phường: An Bình, Bình An, Bình Thắng, Dĩ An, Đông Hòa, Tân Bình, Tân Đông Hiệp)”

Loại đô thị	Loại đường phố	Mức giá chuẩn theo vị trí (ĐVT: 1.000 đ/m ²)			
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
IV	Loại 1	6.240	2.340	1.170	620
	Loại 2	4.680	1.950	780	550
	Loại 3	3.120	1.170	550	390
	Loại 4	1.560	620	390	310
	Loại 5	920	610	370	310

Điều 2. Sửa đổi, bổ sung một số Mục của Phụ lục I, II và III ban hành kèm theo Quyết định số 57/2010/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương như sau:


1. Sửa đổi, bổ sung Mục II Phụ lục I (*Phụ lục I kèm theo*).
2. Bãi bỏ Mục III Phụ lục I.
3. Sửa đổi, bổ sung Mục II Phụ lục II (*Phụ lục II kèm theo*).
4. Bãi bỏ Mục III Phụ lục II.
5. Sửa đổi, bổ sung Mục II Phụ lục III (*Phụ lục III kèm theo*).
6. Sửa đổi, bổ sung Mục III Phụ lục III (*Phụ lục III kèm theo*).

Điều 3. Thay thế toàn bộ các cụm từ “huyện Thuận An”; “huyện Dĩ An”; các xã, thị trấn thuộc huyện Thuận An và huyện Dĩ An thành “thị xã Thuận An”; “thị xã Dĩ An” và các xã, phường tương ứng trong Quy định Bảng giá các loại đất năm 2011 trên địa bàn tỉnh Bình Dương và Phụ lục I, II, III ban hành kèm theo Quyết định số 57/2010/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 10 ngày, kể từ ngày ký. Các trường hợp nộp hồ sơ trước ngày Quyết định này có hiệu lực, thì áp dụng theo Quyết định số 57/2010/QĐ-UBND của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương.

Điều 5. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Cục trưởng Cục Thuế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân: thị xã Thuận An và thị xã Dĩ An; thủ trưởng các sở, ban, ngành, các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Văn phòng Chính phủ;
- Các bộ: Tài chính, Xây dựng, Tư pháp, Tài nguyên và Môi trường;
- Tổng Cục Thuế;
- Cục Kiểm tra Văn bản (Bộ Tư pháp);
- Thường trực: Tỉnh ủy, HĐND, Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Ủy ban MTTQ tỉnh, Các Đoàn thể;
- Chủ tịch và PCT UBND tỉnh;
- Các Sở, Ban, Ngành;
- UBND các huyện, thị xã;
- Trung tâm công báo tỉnh;
- Website tỉnh Bình Dương;
- LĐVP, LHM, HCTC, TH, Hùng (HC);
- Lưu: VT. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH 

K. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Văn Nam



PHỤ LỤC I
BẢNG QUY ĐỊNH HỆ SỐ ĐIỀU CHỈNH (Đ)
CÁC TRỤC ĐƯỜNG GIAO THÔNG CHÍNH
ĐỐI VỚI ĐẤT Ở VÀ ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH TẠI NÔNG THÔN - KHU VỰC 1
(Kèm theo Quyết định số 32 /2011/QĐ-UBND ngày 30 tháng 9 năm 2011
của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương)

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		HỆ SỐ
		TỪ	ĐẾN	(Đ)
THỊ XÃ THUẬN AN:				
1	Đại lộ Bình Dương			1
2	ĐT-745	Cầu Bà Hai	Ranh Hưng Định - Bình Nhâm	0.8
3	Đường Chòm Sao	Ranh Hưng Định - Bình Nhâm	Ranh Bình Nhâm - Lái Thiêu	1
4	Đường Cầu Tàu	Ngã 3 Thân Đề	Rạch Thuận Giao	0.75
5	Hương lộ 9	ĐT-745	Sông Gải Gòn	0.8
6	Thuận Giao - An Phú	Ranh An Thạnh	Sông Sài Gòn	0.6
7	Đường nội bộ các khu dân cư mới, các cụm công nghiệp, đường lô trong các khu công nghiệp, khu sản xuất.	Bề mặt đường rộng từ 9m trở lên		1
		Bề mặt đường rộng nhỏ hơn 9m		0.8
				0.7



PHỤ LỤC II
BẢNG QUY ĐỊNH HỆ SỐ ĐIỀU CHỈNH (Đ)
CÁC TRỤC ĐƯỜNG GIAO THÔNG NÔNG THÔN
ĐỐI VỚI ĐẤT Ở VÀ ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH TẠI NÔNG THÔN - KHU VỰC 2
(Kèm theo Quyết định số 32 /2011/QĐ-UBND ngày 30 tháng 8 năm 2011
của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương)

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		HỆ SỐ (Đ)
		TỪ	ĐẾN	
THỊ XÃ THUẬN AN:				
1	Đường liên xã	Ngã 3 Chòm Sao	Đầu lảng rạch Bình Nhâm	0.7
2	Đường rầy xe lửa	Ngã 4 Triệu Thị Trinh	Rạch Bình Nhâm	0.7
3	Đường An Thạnh – Hưng Định	Cầu Bà Hai	Ngã 3 Nhà thờ Búng	0.8
4	Đường An Thạnh – An Phú	Xí nghiệp Như Ngọc	Đại Lộ Bình Dương	1
5	Đường Cầu Tàu	Ngã 3 ĐT-745	Rạch Bình Nhâm	0.8
6	Đường Bà Rùa	Ngã 4 Chòm Sao	Ngã 4 Đất Thánh	0.65
7	HĐ - 09	Đất ông Chung Ngọc	Ranh An Thạnh	0.6
8	HĐ - 10	Đất bà Sáu Mùi	HĐ - 07	0.6
9	HĐ - 12	Đất nhà ông 5 Cho	Ranh An Thạnh	0.6
10	HĐ - 13	Cổng Bà Sát ĐT-745	Ranh Bình Nhâm	0.6
11	HĐ - 14	Ngã 3 Cẩm Viên	Ranh Bình Nhâm	0.6
12	HĐ - 15	Ngã 3 đóng móng bò	Ranh An Thạnh	0.75
14	HĐ - 17	Cổng cây Ngâu	Đất nhà ông Chín Tượng	0.8
15	HĐ - 18	Đài Đức Mẹ An Thạnh	Cầu rạch Hưng Định	0.8
16	HĐ - 19	Ngã 3 Chòm Sao	Ngã 5 chợ Hưng Lộc	0.8
17	HĐ - 20	Ranh Thuận Giao	Ranh Bình Nhâm	0.8
18	HĐ - 24	Đường công ty Minh Long	Cổng sau công ty Cường Phát	1
19	HĐ - 25	Đường Nhà Tám Lập	Cổng sau công ty Minh Long	1
20	HĐ - 26	Quán Tư Quốc	Ranh Bình Nhâm	0.6
21	HĐ - 30	Đất nhà ông Thọ	Nhà ông Tư Bốn	0.75
22	HĐ - 31	Ngã 3 cầu Cây Trâm	Đường rầy xe lửa	0.75
23	HĐ - 31 nối dài	Ranh Bình Nhâm	Đất UBND xã quản lý	0.75
24	Đường công sau trường tiểu học Hưng Định	Cổng hai Lịnh	Cổng sau trường học	0.75
25	Đường BN - 01	Đường ĐT-745	Đường Đê bao	0.8
26	Đường BN - 02	Đường ĐT-745	Đường Đê bao	0.7
27	Đường BN - 07	Đường ĐT-745	Đường Đê bao	0.7
28	Đường BN - 82	Đường ĐT-745	Đường Đê bao	0.8
29	Đường Cây Me	Đường ĐT-745	Đường Sân Golf	0.8
30	Đường liên xã	Giáp ranh Lái Thiêu	Giáp ranh Hưng Định	0.75
31	Đê bao An Sơn - Lái Thiêu	Rạch bà Lụa	Ranh Bình Nhâm - Lái Thiêu	0.6
32	Đường Sân Golf	Giáp ranh Lái Thiêu	Giáp ranh Hưng Định	0.8
33	AS - 01	Cầu Bình Sơn	Rạch bà Lụa	1
34	AS - 02	Hương lộ 9	Ụ Sáu Ri	0.75
35	AS - 02B	Ngã 3 làng	AS - 01	0.75
36	AS - 03	Cầu Bình Sơn	Cầu Bình Sơn – Hưng Định	0.75
37	AS - 04	Ụ Ba Đồng	Đê bao	0.75
38	AS - 05	Ngã 3 Cây Mít	Đê bao	0.75
39	AS - 06	Quán ông Nhãn	Đê bao	0.75
40	AS - 07	Cầu Sáu Thanh	Đê bao	0.75
		Đất Út Méo	Đê bao	0.6
41	AS - 08	Giáp AS - 01	Cầu Út Khâu	0.75
42	AS - 09	Giáp AS - 01	Đê bao	0.75
43	AS - 10	Giáp AS - 01	Đê bao	0.75
44	AS - 11	Đất Trần Văn Tư	Đê bao	0.75

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		HỆ SỐ (Đ)
		TỪ	ĐẾN	
45	AS - 12	Ụ Ba Bào	Đê bao	0.75
46	AS - 13	Giáp AS - 01	AS - 02	0.75
47	AS - 14	Cổng Tư Xiền	Cầu Bảy Liên	0.75
48	AS - 15	Giáp đất Tư Sự	Đất Năm Tốt	0.75
49	AS - 16	Hương Lộ 9	Đất Ba Nĩa	0.75
50	AS - 17	Hương Lộ 9	Đất Ba Vị	0.75
51	AS - 18	AS - 02	Đất Năm Tiếp	0.75
52	AS - 19	Giáp AS - 02	Rạch Ba Bào	0.75
53	AS - 20	Hương Lộ 9	AS - 02	0.75
54	AS - 21	Giáp AS - 01	Đê bao	0.75
55	AS - 22	Hương lộ 9	Cầu Lớn	0.75
56	AS - 23	Hương lộ 9	Cầu Ba Sắt	0.75
57	AS - 24	Hương lộ 9	Cầu Gừa	0.75
58	AS - 25	Hương lộ 9	Rạch cầu Gừa	0.75
59	AS - 27	AS - 02B	Đất Mười Gừng	0.75
60	AS - 28	Giáp AS - 01	Đê bao	0.75
61	AS - 29	Giáp AS - 01	Đê bao	0.75
62	AS - 30	Giáp AS - 01	Đê bao bên đò	0.75
63	AS - 31	Giáp AS - 01	Đê bao	0.75
64	AS - 32	Giáp AS - 01	Đất Chín Cường	0.75
65	AS - 33	Giáp AS - 01	Chùa Niệm Phật	0.75
66	AS - 34	Giáp AS - 01	Đất Út Thanh	0.75
67	AS - 35	Giáp AS - 01	Đê bao	0.75
68	AS - 36	Rạch cầu Cui	Cầu Chín Liêng	0.75
69	AS - 37	Giáp AS - 01	Cầu Hai Búa	0.75
70	AS - 38	Giáp AS - 01	Đê bao	0.75
71	AS - 39	Giáp AS - 01	Chùa Niệm Phật	0.75
72	AS - 39 rẽ	Giáp AS - 01	AS - 39	0.75
73	AS - 40	Giáp AS - 01	Cầu cây Lãng	0.75
74	AS - 41	Giáp AS - 02	Cầu Quán Cứ rạch Bọng	0.75
75	AS - 42	Đê bao An Sơn	Đê bao Bà Lụa	0.75
76	AS - 43	AS - 02B	Cầu ông Thịnh	0.75
77	AS - 48	AS - 25	Chùa Thầy Khỏe	0.75
78	AS - 49	Giáp AS - 01	AS - 05	0.75
79	AS - 50	Giáp AS - 01	Cầu cây Lãng	0.75
80	AS - 51	Đất Ba Hữu	Cầu Lớn	0.6
81	AS - 52	Đất Mười Gừng	Rạch Bà Lụa	0.6
82	AS - 53	Cầu Gừa	Rạch Bọng	0.6
83	AS - 54	AS - 25	Đình An Nghiệp	0.6
84	AS - 55	Giáp AS - 01	Đê bao	0.6
85	Một số tuyến đường giao thông nông thôn khác không có tên trong phụ lục này nhưng cỡ chiều rộng từ 4m trở lên			0.6



PHỤ LỤC III
BẢNG PHÂN LOẠI ĐƯỜNG PHỐ VÀ HỆ SỐ ĐIỀU CHỈNH (Đ)
ĐỐI VỚI ĐẤT Ở VÀ ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH TẠI ĐÔ THỊ
(Kèm theo Quyết định số 32 /2011/QĐ-UBND ngày 30 tháng 8 năm 2011
của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương)

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		HỆ SỐ (Đ)
		TỪ	ĐẾN	
THỊ XÃ THUẬN AN:				
	Phường Lái Thiêu			
A. Đường loại 1:				
1	Phan Đình Phùng			1
2	Hoàng Hoa Thám			1
3	Trung Nữ Vương			1
4	Nguyễn Trãi			0.8
5	Nguyễn Văn Tiết			0.8
6	Đỗ Hữu Vỹ	ĐT-745	Trung Nữ Vương	1
B. Đường loại 2:				
1	ĐT-745	Ngã 3 Mũi Tàu Tua 18 Ngã 3 Cây Liễu	Tua 18 Ngã 3 Cây Liễu Ngã 3 Nhà Đò	0.7 1 0.7
2	Châu Văn Tiếp	Đỗ Thành Nhân	Cầu Sắt	0.8
3	Đỗ Hữu Vỹ	Trung Nữ Vương	Châu Văn Tiếp	1
4	Pasteur			0.7
5	Nguyễn Huệ			0.7
6	Trần Quốc Tuấn			0.7
7	Trương Vĩnh Ký			0.7
8	Cầu Sắt			1
9	Đường Gia Long			1
C. Đường loại 3:				
1	Châu Văn Tiếp	Cầu Sắt	Sông Sài Gòn	0.8
2	Đông Cung Cảnh			1
3	Lê Văn Duyệt			0.8
4	Phan Chu Trinh			1
5	Đỗ Thành Nhân			1
6	Phan Thanh Giản	Phan Đình Phùng Ngã 4 Lê Văn Duyệt Nhà Thờ	Ngã 4 Lê Văn Duyệt Nhà Thờ ĐT-745	1 0.8 0.8
7	Đại lộ Bình Dương			1
8	Đông Nhi	Phan Chu Trinh	Nguyễn Văn Tiết	0.8
9	Đường vào trạm xá Lái Thiêu	Nguyễn Trãi	Đường Đông Nhi	0.8
D. Đường loại 4:				
1	Phố Đức Chính	Hoàng Hoa Thám	Sông Sài Gòn	0.7
2	Tổng Đốc Phủ Ông	Gia Long	Hoàng Hoa Thám	1
3	Đi vào hồ tắm Bạch Đằng	Nguyễn Trãi	Trạm bơm	0.7
4	Đi Sân vận động	Nguyễn Trãi	Xí nghiệp Gốm	1
5	Đường vào xí nghiệp 3/2	Đông Nhi	Nguyễn Văn Tiết	1
6	Đường Liên xã	Nguyễn Văn Tiết	Ranh Lái Thiêu - Bình Nhâm	1
7	Nhánh rẽ Đông Nhi	Đông Nhi	Đại lộ Bình Dương	1
8	Đường vào chùa Thầy Sứ	Ngã 3 Nhà Đò	Đường Liên xã	0.8
9	Đường vào nhà thờ Lái Thiêu	ĐT-745	Phan Thanh Giản	0.8

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		HỆ SỐ (Đ)
		TỪ	ĐẾN	
10	Đường vào Quảng Hòa Xương	Nguyễn Trãi	Đại lộ Bình Dương	0.7
11	Đường lô 1, 2, 3	Nguyễn Văn Tiết	Giáp sân golf	1
12	Đường nội bộ khu dân cư khu phố Bình Hòa			0.6
13	Đường LT - 34	Đường vào Trạm xá	Đường Đông Nhi	0.6
14	Đường Đình Phú Long	ĐT-745	Đường Đê Bao	0.7
15	Đường nội bộ các khu dân cư mới, các cụm công nghiệp, các khu công nghiệp.	Bề mặt đường rộng từ 9m trở lên		0.7
	Bề mặt đường nhỏ hơn 9m			0.6
Phường An Thạnh				
A. Đường loại 1:				
1	ĐT-745	Cầu Bà Hai	Ngã 4 Cầu Công	1
2	Thủ Khoa Huân	ĐT-745	Ngã 3 Dốc Sỏi	1
B. Đường loại 2:				
1	ĐT-745	Ngã 4 Cầu Công	Ranh TX.TDM	0.8
2	Võ Tánh			1
3	Lê Văn Duyệt			1
4	Đồ Chiểu	Cầu Sắt	Thủ Khoa Huân	1
C. Đường loại 3:				
1	Thủ Khoa Huân	Ngã 3 Dốc Sỏi	Ngã 4 Hòa Lân	1
2	Đường vào Thạnh Bình	Ngã 4 Công	Ranh KDC An Thạnh	1
3	Đại lộ Bình Dương			1
4	Triệu Thị Trinh	Đường nhà thờ Búng	Giáp đường vào Thạnh Bình	1
D. Đường loại 4:				
1	AT - 07	Thủ Khoa Huân (Chùa Phước Tường)	Thủ Khoa Huân (Ra Chùa Thiên Chơn)	0.6
2	AT - 13	Đường Nhà thờ Búng	Ranh Hưng Định	0.7
3	AT - 17	ĐT-745	Đường Thạnh Quý	0.6
4	AT - 19	ĐT-745	Rạch Búng	0.7
5	AT - 20	ĐT-745	Rạch Búng	0.6
6	Đất Thánh	Thủ Khoa Huân	Giáp Đại lộ Bình Dương	1
7	Đường Bà Rùa	Thủ Khoa Huân	Đường Nhà thờ Búng	0.7
8	Đường Nhà thờ Búng	Cầu Bà Hai	Thủ Khoa Huân	1
9	Đường nội bộ KDC Thạnh Bình	Đã hoàn chỉnh về kết cấu hạ tầng kỹ thuật		1
10	Đường Thạnh Phú - Thạnh Quý	Giáp Hương Lộ 9	Đường Thạnh Quý	0.6
11	Đường Vựa Bụi	ĐT-745	Rạch Búng	0.7
12	Hương lộ 9	Ngã 3 An Sơn	Trại An Dưỡng	1
13	Thạnh Quý	Cầu Sắt An Thạnh	Giáp Hương lộ 9	1
14	Đường nội bộ các khu dân cư mới, các cụm công nghiệp, các khu công nghiệp	Bề mặt đường rộng từ 9m trở lên		0.7
	Bề mặt đường nhỏ hơn 9m			0.6
Các phường: An Phú, Bình Chuẩn, Bình Hòa, Thuận Giao, Hưng Định				
A. Đường loại 3:				
1	Đại lộ Bình Dương	Ranh TX.TDM Ranh Lái Thiêu - Thuận Giao (Giáp Sân Golf Sông Bé)	Ngã Tư Hòa Lân Ranh Vĩnh Phú - Lái Thiêu	1
B. Đường loại 4:				

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		HỆ SỐ
		TỪ	ĐẾN	(Đ)
1	Đại lộ Bình Dương	Ngã Tư Hòa Lân	Ranh Lái Thiêu - Thuận Giao (Giáp Sân Golf Sông Bé)	1
2	ĐT-743	Ranh Vĩnh Phú - Lái Thiêu	Ranh Tp.HCM	1
3	Thủ Khoa Huân (Thuận Giao - Bình Chuẩn)	Ranh TX.TDM	Ranh Bình Chuẩn - An Phú	0.9
4	ĐT-747B (Bình Chuẩn - Thái Hòa)	Ranh Bình Chuẩn-An Phú	Ranh KCN Bình Chiểu	1
5	Bình Chuẩn - Tân Phước Khánh	Ngã tư Hòa Lân	Ngã 4 Bình Chuẩn	1
6	ĐT-746 (Hoa Sen)	Ngã 4 Bình Chuẩn	Ranh TT Tân Phước Khánh	0.8
7	ĐT-743C (Lái Thiêu - Dĩ An)	Ngã 4 chùa Thầy Thò	Ranh Thái Hòa	1
8	Nguyễn Du (Bình Hòa - An Phú)	Ngã 4 chùa Thầy Thò	Ranh TT Tân Phước Khánh	0.9
9	Bình Đức - Bình Đáng	Ngã 3 Bình Quới	Ranh huyện Tân Uyên	0.9
10	Tỉnh lộ 43 (Gò Dưa-Tam Bình)	Ngã 4 cầu ông Bó	Ngã tư 550	1
11	Đường Chòm Sao (Thuận Giao)	Ngã 3 Cửu Long	Công ty Rosun	1
12	Đường Lô 11	Quốc lộ 13	Ngã 3 cổng nhà 2 Lập	1
13	Đường Lô 12	Ngã 3 Mạch Chà	KDC Lâm Viên	1
14	Đường Lô 13	Ranh Thuận Giao - Hưng Định	Đại lộ Bình Dương	1
15	Đường Lô 14A	ĐT-743C	BH - 20	0.8
16	Đường Lô 15	ĐT-743C	BH - 20	0.8
17	Đường Lô 16	ĐT-743C	BH - 20	0.8
18	BH - 20	ĐT-743C	BH - 20	0.8
19	BH - 21	ĐT-743C	Công ty P&G	0.8
20	BH - 22	Tỉnh lộ 43	KCN Đồng An	0.8
21	Thuận Giao - An Phú	Ranh An Thạnh -- Hưng Định	KCN Đồng An	0.8
22	An Phú - Thái Hòa	Ngã 6 An Phú	Ngã 6 An Phú	1
23	Nguyễn Thị Minh Khai	Ranh Thị xã TDM	Ranh Thái Hòa	0.8
24	Đường nội bộ các khu dân cư mới, các cụm công nghiệp, các khu công nghiệp đã hoàn chỉnh về kết cấu hạ tầng thuộc các phường An Phú, Bình Chuẩn, Bình Hòa, Thuận Giao, Vĩnh Phú.	Bề mặt đường rộng từ 9m trở lên	Đại lộ Bình Dương	1
		Bề mặt đường nhỏ hơn 9m		0.7
				0.6
C. Đường loại 5:				
1	BC - 03	Giáp ĐT-743	Nhà ông 6 Lưới	0.8
2	BC - 07	Giáp ĐT-743	Nhà ông Hiệu	0.75
3	BC - 11	Giáp ĐT-746	Nhà ông Hiệu	0.75
4	BC - 19	Công ty Cao Nguyên	Đường Công ty Becamex	0.8
5	BC - 20	Giáp ĐT-743	Đất ông Minh	0.75
6	BC - 21	Giáp ĐT-743	Nhà ông Phúc	0.75
7	BC - 22	Giáp ĐT-743	Đường BC - 19	0.75
8	BC - 24 + 26	Giáp Đường Thủ Khoa Huân	Giáp ĐT-743	0.8
9	BC - 25	Giáp DT-743	Nhà ông Mung	0.75
10	BC - 27	Đường Thủ Khoa Huân	Nhà bà Thừng	0.75
11	BC - 28	Giáp ĐT-743	Đường đất đi An Phú	0.75
12	BC - 29	Giáp ĐT-743	Nhà bà Hoàng	0.75

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		HỆ SỐ (Đ)
		TỪ	ĐẾN	
13	BC - 30	Đường Thủ Khoa Huân	Đường đất đi An Phú	0.75
14	BC - 31	Giáp ĐT-743	Ranh TT Tân Phước Khánh	0.8
15	BC - 32	Giáp ĐT-743	Đất ông Vàng	0.75
16	BC - 33	Giáp ĐT-743	Công ty Trần Đức	0.75
17	BC - 34	Nhà ông Đường	Nhà ông 3 Xèo	0.75
18	BC - 35	Giáp ĐT-743	Đất ông Hát	0.75
19	BC - 36	Giáp ĐT-743	Giáp BC - 67	0.9
20	BC - 38	Nhà bà Nôi	Xưởng Út Tân	1
21	BC - 39	Giáp ĐT-743	Đất ông Tầu	0.75
22	BC - 40	Giáp ĐT-743	Công ty Longlin	0.75
23	BC - 41	Giáp Đường Thủ Khoa Huân	Xí nghiệp Kiến Hưng	0.8
24	BC - 42	Đường Bình Chuẩn – Tân Khánh	Công ty Cao Nguyên	0.8
25	BC - 43	Đường Bình Chuẩn đi Tân Phước Khánh	Giáp Lò ông Trung	0.75
26	BC - 44	Giáp đường Bình Chuẩn đi Tân Phước Khánh	Lò Gôm ông Phong	0.75
27	BC - 45	Giáp ĐT-743	Công ty Trung Nam	1
28	BC - 61	Giáp ĐT-743	Công ty Bảo Minh	0.75
29	BC - 62	Giáp ĐT-743	Cty Thắng Lợi	0.8
30	BC - 63	Giáp ĐT-743	Giáp đất ông 3 Thưa	0.8
31	BC - 64	Giáp ĐT-743	Giáp BC - 67	0.75
32	BC - 66	Giáp ĐT-743B	Đất ông Gấu	0.75
33	BC - 67	Giáp ĐT-743	Giáp đất ông 3 Thưa	0.75
34	BC - 68	Giáp ĐT-743	Hãng cám ông Chiêu	0.75
35	BC - 69	Giáp đường đất đi An Phú	Giáp Công ty Hưng Phát	0.75
36	Đường Làng du lịch Sài Gòn	Giáp ĐT-743	Ngã 3 công ty gỗ Khánh Hòa	1
37	BH - 01	Quốc lộ 13	Công ty Foremost	0.7
38	BH - 02	ĐT-743C	Giáp Bình Chiêu	0.7
39	Nhánh BH - 02	BH - 02	Rạch Cùg	0.7
40	Nhánh BH - 02 nối dài	BH - 02	Ngã 3 nhà ông Rộng	0.7
41	BH - 03	Tỉnh lộ 43 - Thủ Đức	BH - 02	0.7
42	BH - 04	Quốc lộ 13	Cầu Lớn	0.7
43	BH - 05	Nguyễn Du	Công ty Foremost	0.7
44	BH - 06	Quốc lộ 13	Khu Gò Chai	0.7
45	BH - 07	Bình Đức -- Bình Đáng	Nhà ông Thom	0.7
46	BH - 08	Bình Đức -- Bình Đáng	Gò Đậu	0.7
47	BH - 09	ĐT-743C	Đập suối Cát	0.7
48	BH - 10	Bình Đức – Bình Đáng	Công ty NaNa	0.7
49	BH - 11	Nguyễn Du	KDC Minh Tuấn	0.7
50	BH - 12	Tỉnh lộ 43 - Thủ Đức	XN mì Á Châu	0.7
51	BH - 13	Tỉnh lộ 43 - Thủ Đức	Nhà ông Tới	0.7
52	BH - 14	Tỉnh lộ 43 - Thủ Đức	Nghĩa địa	0.7
53	BH - 15	Tỉnh lộ 43 - Thủ Đức	KCN Đồng An	0.7
54	BH - 16	Tỉnh lộ 43 - Thủ Đức	Nhà ông Lắm	0.7
55	BH - 17	Tỉnh lộ 43 - Thủ Đức	Nhà ông Lễ	0.7
56	BH - 18	Tỉnh lộ 43 - Thủ Đức	Nhà ông Sơn	0.7
57	BH - 19	Tỉnh lộ 43 - Thủ Đức	Nhà ông 5 Bòn	0.7
58	Đường lộ 14B	Giáp ĐT - 743C	Giáp BH - 20	0.8
59	VP - 02	Quốc lộ 13	Rạch Vĩnh Bình	0.6

STT	ĐOẠN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		HỆ SỐ
		TỪ	ĐẾN	
60	VP - 06	Quốc lộ 13	Rạch Vĩnh Bình	0.6
61	VP - 10	Quốc lộ 13	Cuối KDC Vĩnh phú 1	0.7
62	VP - 13	Quốc lộ 13	Rạch Bộ Lạc	0.6
63	VP - 20	Quốc lộ 13	Đê bao sông Sài Gòn	0.6
64	VP - 21	Quốc lộ 13	Rạch cầu ông Ba	0.6
65	VP - 23	Quốc lộ 13	Đê bao sông Sài Gòn	0.6
66	VP - 25	Quốc lộ 13	Đất ông Chín Đang	0.6
67	VP - 29	Quốc lộ 13	Đê bao sông Sài Gòn	0.7
68	VP - 38	Quốc lộ 13	Đê bao sông Sài Gòn	0.8
69	VP - 41	Quốc lộ 13	Cuối KDC Vĩnh Phú 4	0.7
70	VP - 42	Quốc lộ 13	Đê bao sông Sài Gòn	0.8
71	TG - 01	KDC Thuận Giao	Ngã 3 Bình Chuẩn	1
72	TG - 02	Giáp đường rầy cũ	Ngã 3 Bình Chuẩn	0.75
73	TG - 03	Ngã 3 Thái Bình Dương	Thủ Khoa Huân	1
74	TG - 04	Thủ Khoa Huân	Đất ông Lưu Văn Vàng	0.6
75	TG - 05	Thủ Khoa Huân	Đất ông Nguyễn Văn Tròn	0.6
76	TG - 06	Thủ Khoa Huân	Đất ông Nguyễn Văn Châu	0.6
77	TG - 07	Thủ Khoa Huân	Đất ông Nguyễn Văn Thới	1
78	TG - 08	Thủ Khoa Huân	Đất ông Nguyễn Văn Tuồng	0.6
79	TG - 09	Thủ Khoa Huân	Miếu bà áp Hòa Lân 1	1
80	TG - 10	Thủ Khoa Huân	TG - 11	0.8
81	TG - 11	Quốc lộ 13	TG - 08	1
82	TG - 12	Nguyễn Thị Minh Khai	Ngã 3 ông Phan Tấn Hải	1
83	TG - 13	Quốc lộ 13	KDC Thuận Giao	1
84	TG - 14	Giáp đường An Thạnh - An Phú	TG - 13	1
85	TG - 15	Giáp đường An Thạnh - An Phú	KCN Việt Hương	1
86	TG - 16	Giáp đường An Thạnh - An Phú	Đất ông Vương Văn Sen	1
87	TG - 17	Giáp đường An Thạnh - An Phú	KDC Thuận Giao	0.8
88	TG - 18	Giáp đường An Thạnh - An Phú	Đường áp Bình Thuận	0.75
89	TG - 19	Giáp đường An Thạnh - An Phú	KDC Việt - Sing	0.75
90	TG - 20	Giáp đường Chòm Sao	Ranh Bình Nhâm	1
91	TG - 21	Giáp Thủ Khoa Huân	Góm Thành Long	1
92	TG - 22	Quốc lộ 13	Ranh Bình Nhâm	1
93	Tuyến 10 nối dài	TG - 11	TG - 12	1
94	Vào Chiến khu Thuận An Hòa	Giáp đường An Thạnh - An Phú	Ranh Di tích Thuận An Hòa	1
95	Đường AP - BH	Ranh Di tích Thuận An Hòa	TG - 02	0.6
		Ngã 6 An Phú	Đường vào nhà nghỉ Ánh Ngọc	1
96	Đường An Phú - Tân Bình	Đường vào nhà nghỉ Ánh Ngọc	Đường AP - 12	0.8
97	Đường Miếu Nhỏ	Ngã 6 An Phú	Ranh An Phú - Tân Bình	1
98	Đường Nhà máy nước	Đường ĐT-743	Đường AP - TH	0.8
99	Đường TiCo	Đường AP - TH	Ranh AP - TB	0.8
100	Đường vào Đình An Phú	Đường ĐT-743	Đường AP - BC	0.75
101	Đường vào C.ty Giày Gia Định	Đường AP - BC	Công ty Phước Sơn	0.6
102	Đường MaiCo	Đường AP - BC	Khu Di tích Thuận An Hòa	0.8
		Đường AP - AT	CTY Mai co	1
103	Đường Xóm Cồn	Công ty MaiCo	Đường rầy	0.8
104	Đường đất Khu phố 2 (Áp 2)	Đường ĐT-743	Đường AP - TB	0.8
		Đường AP - 12	Đường AP - BH	0.8

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		HỆ SỐ (D)
		TỪ	ĐẾN	
105	Đường Mẫu Giáo	Đường ĐT-743	Đường AP - BC	0.9
106	Đường AP - BC	Đường AP - AT	Ngã Tư Chín Đăm	0.75
107	Đường AP - 01	Đường ĐT-743	Đường AP - TH	0.9
108	Đường AP - 02	Đường AP - TB	Đường TB - AP	0.8
109	Đường AP - 04	Đường ĐT-743	Đường AP - BC	0.9
110	Đường AP - 08	Đường ĐT-743	Đường AP - BC	0.9
111	Đường AP - 12	Đường ĐT-743	Đường AP - BC	0.8
112	Đường AP - 16	Đường AP - AT	Đường AP - BC	0.8
113	Đường Ranh AP - TB	Đường AP - TH	Ranh AP - TĐH	0.75
114	Đường Ranh AP - BC	Đường ĐT-743	Ranh AP - TH	0.6
115	Đường Nhánh Miếu nhỏ	Đường Miếu nhỏ	Công ty Greenriverwood	0.6
116	Đường ranh An Phú	ĐT-743	Kho An Phú	0.6
		ĐT-743	Công ty Gỗ Thái Bình	0.6
117	Đường Đê Bao			0.6
118	Đường nội bộ các khu dân cư mới, các cụm công nghiệp, các khu công nghiệp chưa hoàn chỉnh về kết cấu hạ tầng có bề rộng mặt đường lớn hơn 4m			0.6
THỊ XÃ DĨ AN				
A.	Đường loại 1:			
1	Cô Bắc	Nguyễn An Ninh	Ngã 3 nhà ông Tư Nhi	1
2	Cô Giang	Nguyễn An Ninh	Trần Hưng Đạo	1
3	Số 5	Cô Giang	Trần Hưng Đạo	1
4	Số 6	Cô Giang	Trần Hưng Đạo	1
5	Đường số 9 khu TTHC	Đường Dĩ An - Bình Đường	Đường M	1
6	Trần Hưng Đạo	Giáp Nguyễn An Ninh (Ngã 3 Ngân hàng cũ)	Ngã 3 Cô Giang - Trần Hưng Đạo	1
B.	Đường loại 2:			
1	Trần Hưng Đạo	Ngã 3 Cô Giang - Trần Hưng Đạo	Công 1 Đông Hòa	1
2	Lý Thường Kiệt	Rạp hát Dĩ An	Công 15	1
3	Đường T khu TTHC	Đường số 1	Đường số 9	1
4	Đường 18 (khu tái định cư)	Giáp đường Mòi	Giáp KCN Sóng Thần	1
5	Dĩ An - Trường Tre	Đường Nguyễn An Ninh (chùa Bùi Bửu)	Giáp ranh phường Linh Xuân	1
6	Nguyễn An Ninh	Ranh Trường tiểu học Dĩ An (phía bên phải đường từ ngã 3 Cây Điệp đi vào) Ranh Trường cấp III Nguyễn An Ninh (phía bên trái đường từ ngã 3 Cây Điệp đi vào)	Chùa Bùi Bửu	1
7	Các đường trong khu TTHC (1;3;4; 14;15;16;B;U;K;L;M)			1
8	Các đường trong khu dân cư thương mại ARECO (công KCN Sóng Thần - 301)			1
C.	Đường loại 3:			
1	Lý Thường Kiệt	Công 15 Cua Bảy Chích Ranh Kp Thống Nhất	Cua Bảy Chích Ranh Kp Thống Nhất	1 0.9
2	Lái Thiêu - Dĩ An	Ngã tư 550	Công ty Yazaki Ngã 3 Đông Tân	1 0.8

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		HỆ SỐ
		TỪ	ĐẾN	(Đ)
	Nguyễn An Ninh	Ngã 3 Cây Diệp	Ranh Trường tiểu học Dĩ An (phía bên phải đường từ ngã 3 Cây Diệp đi vào) Ranh Trường cấp III Nguyễn An Ninh (phía bên trái đường từ ngã 3 Cây Diệp đi vào)	1
4	Đường Môi	Ngã 3 Ông Xã Ngã 4 đường Môi	Ngã 4 đường Môi Đường 18 (khu tái định cư)	0.8 1
5	Dĩ An - Bình Đường	Đường Nguyễn An Ninh	Giáp ranh phường An Bình	1
6	Đường Công Xi Heo (đường số 10)	Đường Trần Hưng Đạo	Ngã 3 Chùa Pháp An	0.9
7	ĐT-743	Ngã 3 Đông Tân	Công 17	0.9
8	Đi lò muối khu 1	Cô Bắc	Ranh phường Tân Đông Hiệp	0.9
9	Đường Silicat	Trần Hưng Đạo	Lò muối	0.8
10	Đi xóm Đương	Công 15	KP Nhị Đồng 1	0.6
11	Tất cả các đường còn lại trong Trung tâm hành chính			0.7
12	Các đường khu tái định cư Sóng Thần (tại Kp Thống Nhất 1 và Nhị Đồng 1) đã hoàn thành cơ sở hạ tầng			1
13	Các đường trong cụm dân cư đô thị (Thành Lễ; Hưng Thịnh; Đại Nam - Giáp Công ty YaZaki)			0.8
D.	Đường loại 4:			
1	Đường Trường cấp III Dĩ An	Giáp Nguyễn An Ninh	Giáp ĐT-743	0.9
2	Cây Găng, cây Sao	Giáp Dĩ An - Trường Tre	Giáp Dĩ An - Bình Đường	0.9
3	Đi Khu 5	Lý Thường Kiệt Ngã 3 Tám Lèo Nhà ông Tính Nhà ông Hiêm	Ngã 3 Sáu Mô Ngã 3 Bà Lãnh Nhà ông Chi Nhà ông Cẩm	0.9 0.6 0.6 0.6
4	Đi Khu 4	Cua Bảy Chích Công 16	Ngã 3 Trường cấp III Dĩ An Đường Trường cấp III Dĩ An	0.6 0.6
5	Mi Hòa Hợp	Lý Thường Kiệt	Bưu điện ông Hợi	1
6	Khu tập thể nhà máy toa xe	Lý Thường Kiệt	KCN Sóng Thần	0.8
7	Bình Minh 2	Dĩ An - Trường Tre	Dĩ An - Bình Đường	0.8
8	Đường tổ 7, 8, 9, 10 Kp Đông Tân	Đường Môi	Đường Trường cấp III Dĩ An	0.6
9	Đường tổ 17 Kp Thống Nhất	Chợ Bà Sầm	Nhà ông Năm	0.7
10	Đường Bào Ông Cuộn đi xóm Đương	Đường 7 khu tái định cư	Đường xóm Đương	0.7
11	Chùa Ba Na	Nguyễn An Ninh	ĐT-743	0.8
12	Đường Xuyên Á (Quốc lộ 1A - AH1)	Tam Bình	Công trường Đại học Nông Lâm Tp.Hồ Chí Minh	1
13	Xa lộ Hà Nội (Quốc lộ 1A)	Ranh tỉnh Đồng Nai	Ranh Quận Thủ Đức + Ranh Quận 9, Tp.HCM	1
14	Quốc lộ 1K	Ranh tỉnh Đồng Nai	Ranh Quận Thủ Đức, Tp.HCM	1
15	Nguyễn Tri Phương (Dĩ An - Bình Đường)	Ranh phường Dĩ An	Lê Văn Tách (Ngã 3 đường Bà Giang - Q.Thủ Đức)	1
16	Lê Văn Tách (Dĩ An - Bình Đường)	Nguyễn Tri Phương (Ngã 3 đường Bà Giang - Q.Thủ Đức)	Đường Xuyên Á (Quốc lộ 1A)	1
17	Kha Vạn Cân	Linh Xuân	Linh Tây	1

STT	TÊN ĐƯỜNG	DOAN ĐƯỜNG		HỆ SỐ
		TỪ	ĐẾN	(Đ)
18	Đường số 1 Khu công nghiệp Bình Đường (đường Khu công nghiệp Bình Đường)	Giáp đường Xuyên Á (Quốc lộ 1A - AH1)	An Bình (đường Sóng Thần - Đông Á)	1
19	An Bình (Sóng Thần - Đông Á)	Giáp đường Xuyên Á (AH1)	Trại heo Đông Á	0.8
20	Nguyễn Viết Xuân (Cụm Văn Hóa)	Bế Văn Đàn (đường Dinh Bình Đường)	Đường Phú Châu	0.8
21	Phú Châu	Giáp đường Xuyên Á (AH1)	Đường Phú Châu - Q.Thủ Đức	1
22	Bế Văn Đàn (Dinh Bình Đường)	Giáp đường Xuyên Á (AH1)	Cầu Gió Bay	0.8
23	Hồ Tùng Mậu (Kha Vạn Cân - Hàng Không)	Kha Vạn Cân	An Bình (Trại heo Hàng Không)	1
24	ĐT-743	Ranh phường An Phú	Ngã 3 Đông Tân	1
25		Công 17	Ngã 4 Bình Thung	1
26		Ngã 3 Suối Lò Ô	Cầu Bà Khâm	0.9
		Cầu Bà Khâm	Chợ Ngãi Thẳng	0.7
		Chợ Ngãi Thẳng	Cầu Đồng Nai	0.9
27	ĐT-743	Ranh Tân Đông Hiệp - An Phú	Ranh KCN Bình Chiểu	1
28	Lê Hồng Phong (đường Tân Đông Hiệp - Tân Bình)	Ngã 3 Cây Diệp	Ngã 4 Chiêu Liêu	0.8
29	Nguyễn Thị Minh Khai (đường Tân Đông Hiệp - Tân Bình)	Ngã 4 Chiêu Liêu	Cầu 4 Trụ	0.7
30	Trần Hưng Đạo	Công 1 Đông Hòa	Ngã 3 Cây Lon	0.8
31	Đường liên huyện	Ngã 6 An Phú	Tân Ba (tua 12)	0.8
32	Đường KDC Bình An	ĐT-743	ĐT-743	0.6
33	Đường nội bộ các khu dân cư mới, các cụm công nghiệp, các khu công nghiệp thuộc phường Dĩ An.	Bề mặt đường rộng từ 9m trở lên		0.9
		Bề mặt đường nhỏ hơn 9m		0.8
34	Đường nội bộ các khu dân cư mới, các cụm công nghiệp, các khu công nghiệp đã hoàn chỉnh kết cấu hạ tầng kỹ thuật tại các phường An Bình, Bình An, Bình Thẳng, Tân Bình, Tân Đông Hiệp, Đông Hòa.	Bề mặt đường rộng từ 9m trở lên		0.7
		Bề mặt đường nhỏ hơn 9m		0.6
D.	Đường loại 5:			
1	Bình Thung	Quốc lộ 1K	ĐT-743	0.9
2	Thống Nhất (Ngôi Sao + 1 phần Bình Thẳng 1)	Quốc lộ 1A	Quốc lộ 1K	0.9
3	30 tháng 4 (Bình Thẳng 1 + Bình Thẳng 2)	Quốc lộ 1A	ĐT-743	0.9
4	Bùi Thị Xuân (đường Dốc Ông Thập)	Đường ra ngã 6 An Phú	Ranh Đồng Nai	0.6
5	Nguyễn Thị Minh Khai (đường Chiêu Liêu - Vũng Việt)	ĐT-743	Ngã 4 Chiêu Liêu	0.8
6	Lê Hồng Phong (đường Trung Thành)	Ngã tư Chiêu Liêu	Bùi Thị Xuân (đường Dốc Ông Thập)	0.7
7	Nguyễn Xiển (Hương lộ 33)	Quốc lộ 1A	Giáp ranh quận 9	1

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		HỆ SỐ (Đ)
		TỪ	ĐẾN	
8	Vườn Suối (đường Giáp ranh xã Bình An - Bình Thắng)	Giao ĐT-743A	Suối	0.6
9	Châu Thới (đường vào phân xưởng đá 3)	ĐT-743	Mỏ đá C.ty CP Đá núi Nhỏ	1
10	Lô Ô	Mỏ đá C.ty CP Đá núi Nhỏ	Trạm cân	0.7
11	Tân Lập (đường Tô 47)	Trạm cân	Quốc lộ 1K	1
12	Nguyễn Đình Chiêu (đường Liên xã Đông Hòa - Bình An)	Giao QL 1K	Giao ĐT-743A	0.7
13	Nguyễn Hữu Cảnh (đường Ấp Đông)	Giáp phường Linh Trung, TP.HCM	Giao đường đất giáp ranh phường Bình Thắng	1
14	Đông Yên (đường Đình Đông Yên)	Giáp Miếu Bà	Giáp Công ty Niên Ích	0.7
15	Nguyễn Thị Út (đường vào đình Đông Yên)	Giao QL 1K	Giáo đường Hai Bà Trưng (Đường Tua Gò Mả)	0.8
16	Miếu cây Đa Xẻ (đường tổ 3, 8 ấp Tây B)	Giáp Quốc lộ 1K	Nguyễn Thị Út	0.7
17	Tô Vĩnh Diện (đường đi Hầm Đá)	Giao đường Trần Hưng Đạo	Giáo đường Nguyễn Hữu Cảnh (Đường rầy cũ)	0.7
18	Tân Hòa (đường đình Tân Quý)	Đường Trần Hưng Đạo	Quốc lộ 1K	0.7
19	Trần Quang Khải (đường Cây Keo)	Giao QL 1K	Ranh Đại học Quốc gia	0.8
20	Phan Đình Giót (đường Chùa Ông Bạc)	Giao QL 1K	Giáo đường Tô Vĩnh Diện (Đường Hầm Đá)	0.7
21	Trần Văn Ôn (đường tổ 9, tổ 10 ấp Tây A)	Đường Trần Hưng Đạo	Cô Bắc	1
22	Võ Thị Sáu (đường đi ấp Tây)	Đường Trần Hưng Đạo	Giáo đường Trần Quang Khải (đường Cây Keo)	0.7
23	Đông Minh (đường tổ 1, tổ 2 - Ấp Tây A)	Đường Trần Hưng Đạo (nhà thầy Vinh)	Võ Thị Sáu (đường ấp Tây đi QL-1K)	0.7
24	Tân Hiệp (Đường đi đình Tân Hiệp)	Giao QL 1K	Giáp Trần Hưng Đạo	0.9
25	Tân Thiệu (đường Văn phòng ấp Tân Hiệp)	Võ Thị Sáu (đường ấp Tây đi QL-1K)	Giáp ranh phường Dĩ An	0.7
26	Trương Văn Vĩnh (đường nhà cô ba Lý)	Đường liên huyện	Giáp đường vào đình Tân Hiệp	0.7
27	Nguyễn Thị Tươi (đường mã 35)	Đường liên huyện	Đường Tân Hiệp (Văn phòng khu phố Tân Hiệp)	0.7
28	Trần Quang Diệu (Cây Gõ - Tân Bình)	Đường Nguyễn Thị Lan	Giáp ranh TT Thái Hòa	0.7
29	Huỳnh Thị Tươi (đường đi lò gạch)	Đường Bùi Thị Xuân (đường Dốc Ông Thập)	Đường liên huyện	0.7
30	Cây Da (đường Dốc Cây Da + đường Trường học)	Bùi Thị Xuân (đường Dốc Ông Thập)	Đường liên huyện	0.8
31	Thanh Niên (đường Cầu Thanh Niên)	Đường Nguyễn Thị Minh Khai	Giáp khu Nghĩa trang Tân Bình	0.6
32	An Nhơn (đường Văn phòng ấp Tân Phú 1)	Lê Hồng Phong (đường Trung Thành)	Bùi Thị Xuân (đường Dốc Ông Thập)	0.7
		Nguyễn Thị Minh Khai (đường Tân Bình - Tân Đông Hiệp)	Cây Da (Đình An Nhơn)	0.7
		Nguyễn Thị Minh Khai (đường Tân Đông Hiệp - Tân Bình)	Cây Da	0.7

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		HỆ SỐ (Đ)
		TỪ	ĐẾN	
33	Suối Sệp (đường đi suối Sệp)	Quốc lộ 1K (nhà ông 5 Banh)	Giáp Công ty Khoáng sản đá 710	0.6
34	Tân An (đường đi Nghĩa trang)	Quốc lộ 1K (nhà ông Chương)	Đường ĐT-743 (nhà ông Tron)	0.6
35	Trần Thị Xanh (đường đi khu chung cư Đông An)	Đường ĐT-743B (đất ông Ngô Hiếu)	Khu dân cư Đông An	0.6
36	Đông An (đường Miếu Chập Chạ)	Trường Tiểu Học Đông An	Văn phòng khu phố Đông An	0.7
37	Hai Bà Trưng (đường Tua Gò Mả)	Trần Hưng Đạo	ĐT-743 (Bệnh viện thú y)	0.9
38	Đông Tác	Hai Bà Trưng (đường Tua Gò Mả)	Đường Trần Quang Khải (Cây Keo)	0.7
39	Đông Thành	Lê Hồng Phong (đường Liên xã)	Đường đất vào Khu công nghiệp Phú Mỹ	0.7
40	Đỗ Tấn Phong (đường đi lò gốm)	ĐT-743B (Mẫu giáo Hoa Hồng 4)	Giáp nhà ông 2 Căn	0.7
41	Lê Văn Mâm (đường Trại gà Đông Thành)	Lê Hồng Phong (đường liên xã Tân Đông Hiệp - Tân Bình)	Trại gà Đông Thành	0.8
42	Vũng Thiện (đường đi rừng ông ba Nhùm)	ĐT-743B (Văn phòng ấp Chiêu Liêu)	Giao Lê Hồng Phong (đường Trung Thành)	0.6
43	Lê Thị Út (đường đi rừng ông ba Nhùm)	Giao đường Nguyễn Thị Minh Khai (nhà ông 5 Mỹ)	Rừng nhà ông 3 Nhùm	0.6
44	Nguyễn Thị Khấp (đường đi rừng 6 mẫu)	Giao ĐT-743B (nhà ông sáu Nghe)	Giao đường Nguyễn Thị Minh Khai (đường Chiêu Liêu - Vũng Việt)	0.6
45	Nguyễn Thị Phó (đường đi Vũng Cai)	Chùa Tân Hòa	Quán cháo cá miền Tây	0.6
46	Trần Thị Dương (đường đi vườn Hùng)	Giao đường Chiêu Liêu (đường Miếu Chiêu Liêu)	Giao đường liên xã (nhà bà tư Hợi)	0.6
47	Lê Văn Tiên (đường đi nhà Bảy Diễm)	Giao đường Chiêu Liêu (đường Miếu Chiêu Liêu)	Giao đường Lê Hồng Phong (đường liên xã - cây xăng Hưng Thịnh)	0.6
48	Mạch Thị Liễu (đường nhà Hội Cháy)	Giao đường Chiêu Liêu (nhà ông 6 Tho)	Giao đường Lê Hồng Phong (đường liên xã - nhà ông 10 Bự)	0.7
49	Đặng Văn Mây (đường đi Miếu họ Đào)	Giao đường Lê Hồng Phong (đường Liên xã - nhà ông 5 Rực)	Giáp nhà bà Đứa	0.6
50	Chiêu Liêu (Miếu Chiêu Liêu)	ĐT-743	Nguyễn Thị Minh Khai	0.8
51	Vũng Việt	Giáp nhà Bà Biểu	Giáp nhà ông Bảy Lanh	0.6
52	Nguyễn Thị Chạy (đường vào chùa Tân Hòa)	Giao ĐT-743B (nhà ông ba Thu)	Giáp nhà út Răng	0.6
53	Đoàn Thị Kìa (đường đi chợ tự phát)	Giao ĐT-743B	Giáp cây xăng Tân Long	0.6
54	Tân Long (đường đi đình Tân Long)	Giao ĐT-743B (nhà ông 2 lén)	Đình Tân Long	0.6
55	Trần Thị Vũng (đường tổ 15,16,17)	Giao đường An Bình	Giao đường thuộc phường Linh Tây - Thủ Đức	0.6
56	Đường vào Xóm Mới	Đường Bình Thung	Xóm mới (nhà ông Lên)	0.6

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		HỆ SỐ
		TỪ	ĐẾN	(Đ)
57	Đường Khu dân cư Biconsí	Nguyễn Thị Minh Khai (đường Tân Đông Hiệp - Tân Bình)	Khu Biconsí	0.8
58	Đường Lò gạch ống 6 Tho	Chiêu Liêu (Miếu Chiêu Liêu)	Trường Mẫu giáo Hoa Hồng 4	0.8
59	Bùi Thị Cội (đường Miếu Cây Gõ)	ĐT-743	Đường sắt Bắc Nam	0.8
60	Đường Chùa Huyền Trang	Lê Hồng Phong (đường liên xã)	Trường mẫu giáo Hoa Hồng 4	0.8
61	Văn Vĩnh (đường Mã 35 nối dài)	Nguyễn Thị Tươi (đường Mã 35)	Tân Thiều (Văn phòng ấp Tân Hiệp)	0.7
62	Đường Bia Tường Niệm	Bùi Thị Xuân (đường Dốc ống Thập)	Đình Tân Phước	0.7
		Bùi Thị Xuân (đường Dốc ống Thập)	Nguyễn Thị Tươi (đường Mã 35)	0.8
63	Đường Văn phòng khu phố Tân An	ĐT-743	Đường ống nước thô	0.7
64	An	Đường ống nước thô	Quốc lộ 1K	0.8
65	Đường Văn phòng khu phố Tân Phước	Văn phòng khu phố Tân Phước	Trần Quang Diệu (đường Cây Gõ)	0.7
67	Đường liên ấp Nội Hóa 1 - Bình Thung	ĐT-743	Công ty Khánh Vinh	0.6
68	Tổ 15	Đường liên khu phố Nội Hóa 1 - Bình Thung	Công ty cấp đá sỏi	0.6
69	Đường tổ 4, tổ 5 khu phố Đông A	Đường Trần Hưng Đạo	Nguyễn Hữu Cảnh	0.7
70	Đường tổ 12 khu phố Đông A	Hội trường UBND phường Đông Hòa	Ranh phường Bình An	0.7
71	Đường tổ 13 khu phố Đông A	Hội trường UBND phường Đông Hòa	Ranh phường Bình An	0.7
72	Đường tổ 13, khu phố Tân Hòa	Tô Vĩnh Diện (đường đi Hầm Đà)	Đường ống nước D2400mm	0.7
73	Đường tổ 7-9 Trung Thắng	30 tháng 4 (Đường Bình Thắng 1)	Chợ Bình An	0.7
74	Đường tổ 5-6 Trung Thắng	Đường ĐT-743	Đường tổ 7-9 Trung Thắng	0.7
75	Đường nội bộ các khu dân cư mới, các cụm công nghiệp, các khu công nghiệp chưa hoàn chỉnh kết cấu hạ tầng kỹ thuật tại các phường An Bình, Bình An, Bình Thắng, Tân Bình, Tân Đông Hiệp, Đông Hòa mà có bề rộng lớn hơn 4 mét			0.6

